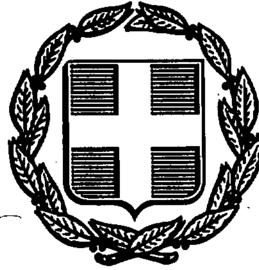


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 549

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1297 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,177 στρεμ.) στη θέση «Λεύκα Οινόης» περιφερείας Κοινότητας Οινόης Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρ. 41, β) του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80 την 2808/20.9.1990 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και την σχετική έκθεση αυτοψίας απο τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση εκατόν εβδομήντα επτά χιλιοστ. στρέμματος (0,177) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Λεύκα Οινόης» περιφερείας Κοινότητας Οινόης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με άμπελο και χέρσα έκταση αγνώστου.

Δυτικά: Με οικία αγνώστου.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εμχερσώθηκε. και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση Λέμα-(Οσίου Μελετίου-Οινόης) ...ριαχής Κοινότητας. Οινόης. κατα. Γεωργίου ή Χαράλαμπου Μαρίνου

Απόσπασμα χάρτη
Κλιμ. 1:50000 στο οποίο φαίνεται
η θέση της αναδασωτέας έκτασης

Β

Δημόσιο Δάσος

Αμπελος

Οικία Αγνώστου

Α Β

3,00

Γ

Δ Γ

59,00

Δημόσιο Δάσος

οικόπεδο αγνώστου

ΥΠΑΡΧΩΝ ΔΡΟΜΟΣ

Οινόη

ΑΒΓΔΑ: Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 177 μ²
με κλιμ: 1:100

Ανήκει στην 12971/2-10-1990
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Θέση αναδασωτέας έκτασης

Ελευσίνα 30-8-1990
Ο συντάκτης

Ηλίας Σεβαρής
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 2-10-1990
Ο Νομάρχης

Αιγάλεω 1-10-1990
Ο Δ/ντής Δασών

Αιγάλεω 20-9-1990
Ο Δασάρχης

Αριθ. 715 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,950 στρεμμάτων, στη θέση «Μαϊμούτσεζα» περιοχής Κοινότητας Κοκκίνου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2039/21.8.90 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως που καταπατήθηκε και αποψιλώθηκε την 13 – 16.2.90, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση, την καταληφθείσα δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 0,950 (μηδέν κόμα εννιακόσια πενήντα) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Μαϊμούτσεζα» περιοχής Κοινότητας Κοκκίνου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελείται αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση πλάτους 10 περίπου μέτρων.

Βόρεια: Με ιδιοκτησία του καταλήπτη.

Νότια: Με ρέμμα και στη συνέχεια με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΑΛ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

Αριθ. 717 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,1 στρεμμάτων, στη θέση «Λιμήν Γκίκα – Αλυκής» περιοχής Κοινότητας Ξηρονομής Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2042/21.8.90 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4,1 (τέσσερα κόμα ένα) στρέμματα που βρίσκεται στη θέση «Λιμήν Γκίκα – Αλυκής» περιοχής Κοινότητας Ξηρονομής Ν. Βοιωτίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔ του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κλίμ. 1:1.000 και όπως το βέλος δείχνει στο απόσπασμα χάρτη κλιμ. 1:100.000 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και ιδιωτική έκταση Σπυρόπουλου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

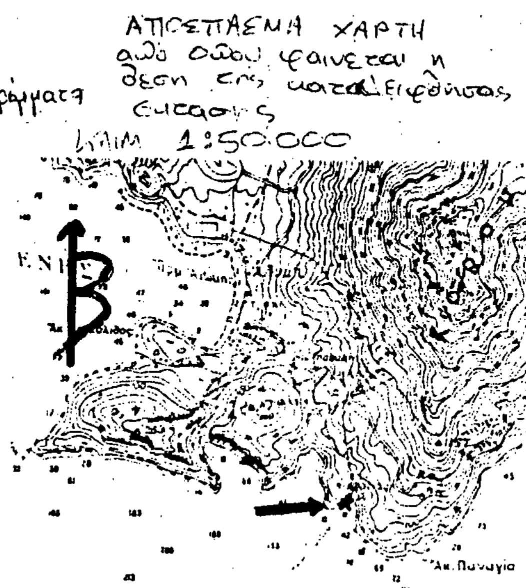
Νότια: Με 15 μέτρα γιαλό και στη συνέχεια θάλασσα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

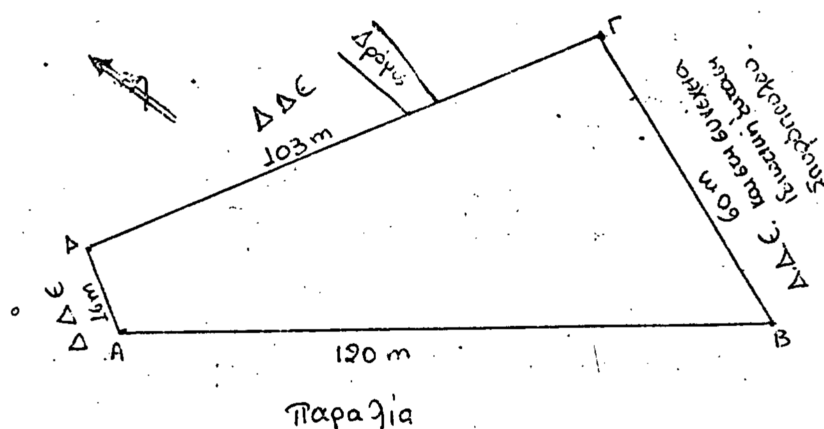
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΛ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.
ΕΚΤΑΣΗ: (ΑΒΓΔΑ) 4.100 m² ή 4.100 στρέμματα
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΘΕΣΗ: Λιμάνι του Γκίκα.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Ξηρονομής.





ΘΗΒΑ 22/8/90
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Αριθ. 716 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,07 στρεμμάτων, στη θέση «Βορος» περιοχής Κοινότητας Κοκκίνου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2041/21.8.90 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την επαναφορά της δασικής βλάστησης (με φυσική αναγέννηση) τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 3,07 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Βορος» περιοχής Κοινότητας Κοκκίνου Ν. Βοιωτίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔ του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κλίμ. 1:1.000 και προσδιορίζεται με το βέλος στο απόσπασμα χάρτη κλίμ. 1:100.000 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση (καταλήπτη).

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με παλαιό αγροτικό δρόμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΛ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

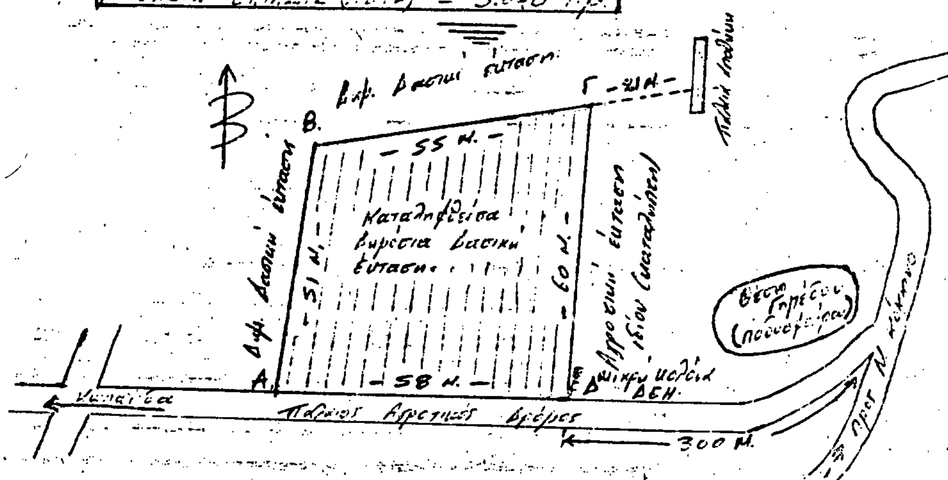
Δημόσιας Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Χρήστο Ιωάν. Τσιάρη.

ΘΕΣΗ: Βορός

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Κοκκίνου

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000. (μόνο της καταληφθείσας έκτασης).

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΑΒΓΔ) = 3.070 τ.μ.

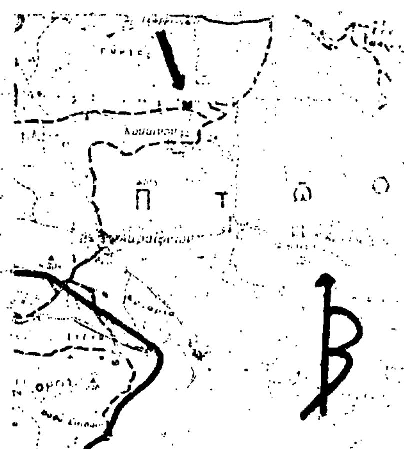


ΘΗΒΑ 22/8/90
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θήβα 22/8/
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΛΙΜ. 1:100.000



Αριθ. 747 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων (300) στρεμμάτων, στη θέση «Αγ. Ιωάννης» περιοχής Δήμου Λιβαδειάς Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 1922/6.9.90 πρόταση του Δασαρχείου Λιβαδιάς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την επαναφορά της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων (300) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Ιωάννης» περιοχής Δήμου Λιβαδιάς Ν. Βοιωτίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία με γραμμοσκιά στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου κλίμ. 1:20.000. Στην κηρυχθείσα ως αναδασωτέα έκταση δεν συμπεριλάμβανονται οι εκτός αυτής παλαιοί αγροί, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο, αγροτική και δασική έκταση, δρόμο προς Προφ. Ηλία.

Δυτικά: Με έκταση αναδασωμένη με πεύκο.

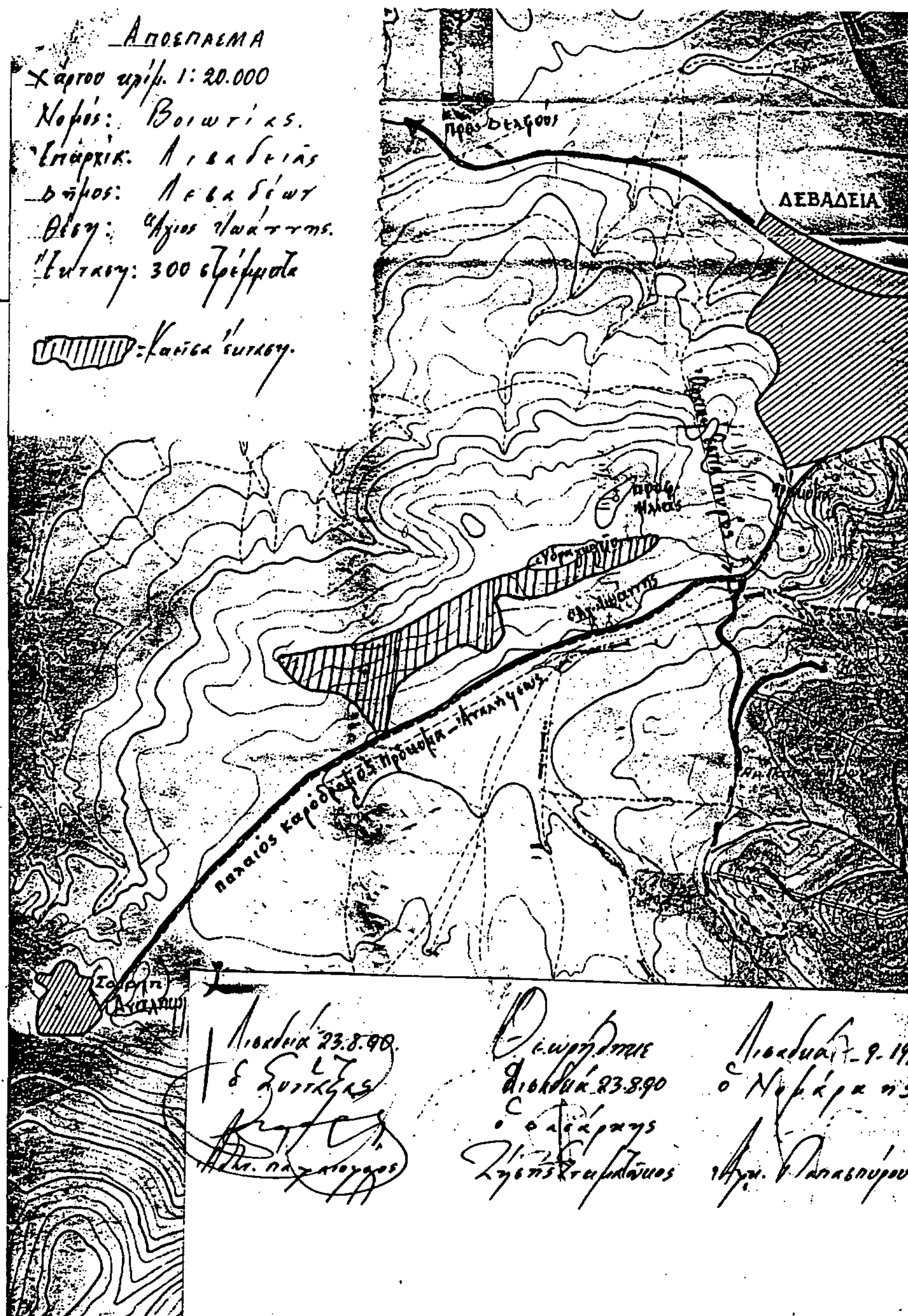
Βόρεια: Με κεντρικό δασικό δρόμο (υδραγωγείο προς Ανάληψη).

Νότια: Με καείσα αγροτική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΛ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ



Αριθ. 713 (6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,5 στρεμμάτων, στη θέση «Δομβραίνα» περιοχής Κοινότητας Στροβίκι – Κάστρου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2040/21.8.90 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

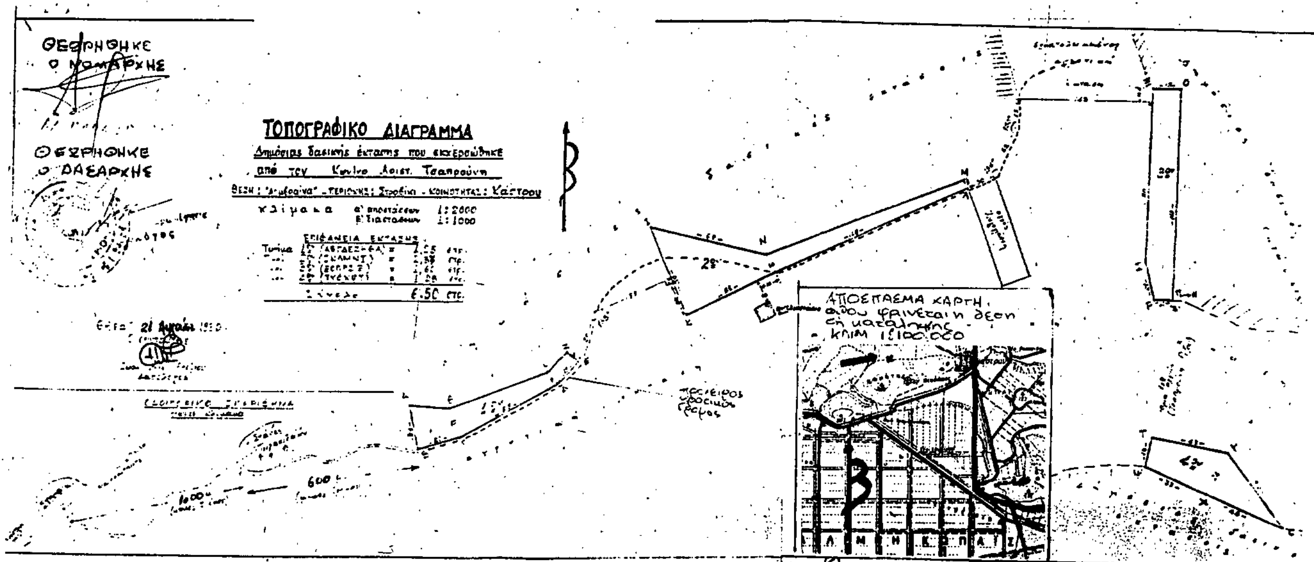
Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού έξι και μισό (6,5) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Δομβραίνα» περιοχής Κοινότητας Στροβίκι – Κάστρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒ.....ΧΨ του συνημμένου σχεδιαγράμματος κλιμ. 1:1.000 και από την ένδειξη του βέλους στο απόσπασμα χάρτη κλιμ. 1:100.000, και έχει όρια:

Ανατολικά, Δυτικά, Βόρεια, Νότια: όπως φαίνεται στο συν/μένο τοπογραφικό διάγραμμα η έκταση αποτελείται από 4 (τέσσερα) τμήματα τα οποία περιβάλλουν αγροτική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΛ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56666/4425 (7)

Χαρακτηρισμός ως ενεργού του 1γ οικοδομικού τετραγώνου του Δήμου Ταύρου Ν. Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).
3. Τις διατάξεις της 69788/3483/6.11.1987 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία χαρακτηρισμού οικοδομικού τετραγώνου ως ενεργού, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α)» (Δ 1149).
4. Τις διατάξεις της Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β 142).
5. Την 7112 αιτιολογική έκθεση του Δήμου Ταύρου.
6. Την 7/23.6.1988 απόφαση του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ανάπλασης Προσφυγικών Πολ/κιών του Δήμου Ταύρου.
7. Την 111/1987 γνωμοδότηση του Δήμου Ταύρου.
8. Την 943/συν. 159/6.7.1988 απόφαση της ΔΕΠΟΣ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζεται ως ενεργό το 1γ οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται απο τις οδούς Πειραιώς, Θράκης, Κλαζομενών, Καραϊσκάκη του Δήμου Ταύρου (Ν. Αττικής), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56666/1990 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17, επί 20 τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Άρθρο 2

Ι) Καθορίζεται η θέση και η διάταξη των κτιρίων με στοιχεία 1Α, 1Β, 1Γ, 1Δ, 2Ε, 2ΣΤ, 3Ζ, 3Η και 4 του παραπάνω Ο.Τ. όπως φαίνεται με κόκκινο περίγραμμα στο σχετικό διάγραμμα.

ΙΙ) Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος και ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζονται ως εξής:

1. Για τα κτίρια 1Α, 1Β, 1Δ, ένας όροφος επί της οικοδομικής γραμμής της οδού Θράκης ύψους πέντε μέτρων και είκοσι πέντε εκατοστών του μέτρου (5,25) και σε εσοχή σε απόσταση 3 μέτρα από την οικοδομική γραμμή έξι (6) όροφοι συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου, μέγιστου ύψους είκοσι δύο μέτρα και είκοσι πέντε εκατοστά του μέτρου (22,25).
2. Για το κτίριο 1Γ ένας όροφος επί της οικοδομικής γραμμής της οδού Θράκης ύψους πέντε μέτρων και είκοσι πέντε εκατοστών του μέτρου (5,25) και σε εσοχή σε απόσταση 3 μέτρα από την οικοδομική γραμμή επτά (7) όροφοι συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου, μέγιστου ύψους είκοσι πέντε μέτρων και τριάντα πέντε εκατοστών του μέτρου (25,35).
3. Για το κτίριο 2Ε επτά (7) όροφοι επί της οικοδομικής γραμμής της οδού Κλαζομενών με μέγιστο ύψος είκοσι πέντε μέτρα και τριάντα πέντε εκατοστά του μέτρου (25,35).
4. Για το κτίριο 2ΣΤ έξι (6) όροφοι επί της οικοδομικής γραμμής της οδού Κλαζομενών και της οδού Καραϊσκάκη από τη συμβολή της με την οδό Κλαζομενών μέχρι το σημείο «Ζ» με μέγιστο ύψος είκοσι δύο μέτρα και είκοσι πέντε εκατοστά του μέτρου (22,25). Τα παραπάνω ισχύουν και για το υπόλοιπο κτίριο από το σημείο «Ζ» της οδού Καραϊσκάκη και σε απόσταση 5,70 μέτρα, από τη οικοδομική γραμμή αυτής.
5. Για το κτίριο 3Ζ έξι (6) ορόφοι σε απόσταση 5,70 μέτρων από την οικοδομική γραμμή της οδού Καραϊσκάκη ύψους είκοσι δύο μέτρων και είκοσι πέντε εκατοστών του μέτρου (22,25).
6. Για το κτίριο 3Η επτά (7) όροφοι σε απόσταση 5,70 μέτρων από την οικοδομική γραμμή της οδού Καραϊσκάκη ύψους είκοσι πέντε μέτρων και τριάντα πέντε εκατοστών του μέτρου (25,35).
7. Στο μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των παραπάνω κτιρίων συμπεριλαμβάνεται στέγη με επικάλυψη.
8. Για το κτίριο 4 ορίζονται τα εξής:

α) Για το ισόγειο του κτιρίου όπως περιγράφεται στο σχετικό διάγραμμα με στοιχεία α, β, μ, γ, δ, ε, ζ, η, α μέγιστο ύψος, πέντε και μισό (5,5) μέτρα.

β) Για το 1ο, 2ο, και 3ο όροφο με στοιχεία β, μ, γ, δ, ε, ζ, θ, ι, β, μέγιστο ύψος δέκα τέσσερα μέτρα και εννενήντα ένα εκατοστά του μέτρου (14,91) συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου.

γ) Για τον 4ο και 5ο όροφο με στοιχεία β, μ, γ, δ, θ, ι, β, μέγιστο ύψος είκοσι ένα (21) μέτρα συμπεριλαμβανομένων και των προηγουμένων ορόφων.

δ) Για τον 6ο όροφο με στοιχεία β, μ, λ, κ, θ, ι, β, μέγιστο ύψος είκοσι τέσσερα μέτρα και δέκα εκατοστά του μέτρου (24,10) συμπεριλαμβανομένων και των προηγουμένων ορόφων.

9. Στα παραπάνω κτίρια επιτρέπονται χρήσεις ως εξής:

α) Στα κτίρια 1Α, 1Β, 1Γ, 1Δ, επιτρέπονται καταστήματα στο ισόγειο και κατοικία στους ορόφους.

β) Στα κτίρια 2Ε, 2ΣΤ, 3Ζ, 3Η, κατοικία.

γ) Στο κτίριο 4 καταστήματα στο ισόγειο και γραφεία στους ορόφους.

10. Για τα οικόπεδα του παραπάνω οικοδομικού τετραγώνου δύναται να γίνει μεταφορά συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 880/1979 (Α' 58).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ